AWZ
Immobilien

Historische Villa mit großem Grundstück!

Immobiliennummer:	30006	**Lage:**	Ortslage
Ort / Region:	Weissenbach	**Kaufpreis (in Euro):**	€550.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 250 m²		
Grundfläche:	ca. 1.600 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Villa mit großem Garten und Wald, wunderschönes Gartenhaus! Wohnen wo andere Urlaub machen.

Detailbeschreibung
Schönes historisches Haus, Nebengebäude mit Sauna.
Wunderschönes Gartenhaus, großer Garten mit kleinem Wald.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung
Gute Infrastruktur!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Meinrad König unter 0664 - 17 87 919.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.